

**NOVO-SELO j.d.o.o.**

Tue, Oct 17, 2023 at 11:06 AM

**Maja Gelo** <maja.anic09@gmail.com>  
To: H145 Osijek <h145.osijek@tehnicki.hr>

Poštovani,

u prilogu dostavljam zamolbu za izdavanje uvjerenja te rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja.  
Ponudu za plaćanje naknade molim dostaviti na ovaj mail.

—  
*S poštovanjem,*  
**Maja Gelo**  
*odvjetnica / attorney at law*  
*stečajni upravitelj / insolvency practitioner*


*Telefon/Phone: +385 31 205440*  
*Mobitel: +385 95913 1818*


—  
*S poštovanjem,*  
**Maja Gelo**  
*odvjetnica / attorney at law*  
*stečajni upravitelj / insolvency practitioner*

*Telefon/Phone: +385 31 205440*  
*Mobitel: +385 95913 1818*

---

**2 attachments**

 **STP\_zahhtjev.pdf**  
175K

 **Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf**  
268K



Maja Anić &lt;maja.anic09@gmail.com&gt;

---

NOVO-SELO j.d.o.o.Maja Gelo <maja.anic09@gmail.com>  
To: osijek@mirovinsko.hr

Wed, Oct 18, 2023 at 8:42 AM

Poštovani,

u prilogu dostavljam zahtjev za izdavanjem uvjerenja o broju zaposlenih stečajnog dužnika te rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja na znanje.

—  
S poštovanjem,  
Maja Gelo  
odvjetnica / attorney at law  
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440  
Mobitel: +385 95913 1818

—  
S poštovanjem,  
Maja Gelo  
odvjetnica / attorney at law  
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440  
Mobitel: +385 95913 1818

---

2 attachments HZMO\_zahhtjev.pdf  
143K Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf  
268K



Maja Anić <maja.anic09@gmail.com>

---

## dopis - privremeni stečajni upravitelj

---

Maja Gelo <maja.anic09@gmail.com>  
To: mato.lovric1967@gmail.com

Mon, Oct 16, 2023 at 11:35 PM

Poštovani,

u privitku Vam dostavljam dopis radi uspostave komunikacije te daljnje suradnje tijekom pokrenutog prethodnog postupka nad dužnikom NOVO-SELO j.d.o.o. kao i rješenje o pokretanju navedenog postupka.

Pozivam Vas na suradnju te postupanje po navedenom u dopisu, sve kako bismo pokrenuti postupak okončali na obostrano zadovoljstvo.

—  
*S poštovanjem,*  
Maja Gelo  
odvjetnica / attorney at law  
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440  
Mobitel: +385 95913 1818

—  
*S poštovanjem,*  
Maja Gelo  
odvjetnica / attorney at law  
stečajni upravitelj / insolvency practitioner

Telefon/Phone: +385 31 205440  
Mobitel: +385 95913 1818

---

### 2 attachments

 sjedište\_dopis.pdf  
208K

 Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf  
268K

MAJA GELO, privremeni stečajni upravitelj nad društvom NOVO-SELO j.d.o.o.  
Vijenac Ivana Meštrovića 102  
31000 Osijek  
10/16/2023

POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED VINKOVCI  
Kralja Zvonimira 12  
32100 Vinkovci

Predmet: prethodni postupak, podaci o dužniku  
- traži se

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-540/2023-7, od dana 10. listopada 2023. godine, imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem nad društvom

**- NOVO-SELO j.d.o.o. iz Vinkovaca, Petra Preradovića 139, OIB: 27993255071.**

D o k a z:      preslika rješenja St-540/2023-7

Navedenim rješenjem naloženo mi je ispitati postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka, te sačiniti o tome izvješće.

D o k a z:      uvid u rješenje St-540/2023-7

Slijedom navedenog molim Naslov da mi za navedenog dužnika izda dokumente s kojima raspolazete, a posebno:

- poreznu karticu
- podatak o tome je li dužnik obveznik PDV i kopiju zadnjeg podnesenog PDV obrasca
- kopiju zadnjeg podnijetog godišnjeg financijskog izvješća (PD, bilanca, RDG),
- kopiju predane zadnje analitičke bruto bilance uz godišnje financijsko izvješće,
- podatak o stjecanju ili otuđenju nekretnina u posljednje četiri godine,
- zapisnik ili rješenje o eventualnim poreznim nadzorima,
- podatak o tome tko vodi poslovne knjige za dužnika (ako raspolazete informacijom).



MAJA GELO, privremeni stečajni upravitelj nad društvom NOVO-SELO j.d.o.o.

Tražene podatke molim dostaviti na adresu stečajnog upravitelja naznačenu u zaglavlju dopisa ili na mail adresu maja.anic09@gmail.com.

**Molim za žurnost u postupanju radi pravovremenog izvješća sudu.**

S poštovanjem,

Maja  
Gelo

Digitalno  
potpisao: Maja  
Gelo  
Datum:  
2023.10.16  
22:31:51 +02'00'

**Hrvatska pošta** **Potvrda o primitku** P-10m

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa  
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

**POŠILJATELJ**  
**PRIMATELJ**

**POŠILJATELJ**  
 Maja Gelc  
 V. I. MEŠTRONČIĆA 102  
 31000 Osijek

tel./mob./e-mail: \_\_\_\_\_

**PRIMATELJ**  
 POL. UPRAVA  
 PODRUČNI URED VINKA  
 U. ZVONIMIRA 12  
 32100 VINKOVCI

tel./mob./e-mail: \_\_\_\_\_

**Dopunske usluge**  
☐ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket  
☐ Vrijednost \_\_\_\_\_ EUR ☐ Nestandardni format  
☐ Plaćanje pouzećem \_\_\_\_\_ EUR ☐ Uručiti osobno primatelju

**Prostor za ovjeru**  
 Prijamni broj: \_\_\_\_\_  
 Masa: \_\_\_\_\_  
 Poštarina: \_\_\_\_\_  
 Datum/vrijeme prijma: \_\_\_\_\_

Ozn. za narudžbu: 100/2023

**Hrvatska pošta** **Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** P-21/CN 07  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati**

Office of posting: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_  
 Prijamni poštanski ured: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Address of the item: \_\_\_\_\_  
 Adresna oznaka: \_\_\_\_\_

**Nature of the item/Vrsta pošiljke**  
☐ Registered/Preporučena  
☐ Postal parcel/ Poštanska poštom  
☐ Insured letter/ Osigurano pismo

**Return to/Vratiti**  
 Name/Ime i prezime ili naziv tvrtke: \_\_\_\_\_  
 Street and No./Ulica i br.: \_\_\_\_\_  
 Locality and country/Mjesto i država: \_\_\_\_\_

**Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu**  
☐ Money order/Isprava  
☐ The item mentioned above has been duly delivered/Isprava je ispravno primljena

**Signature/Ime i prezime** \_\_\_\_\_ **Date/Datum** \_\_\_\_\_

Ozn. za narudžbu: 100/2023

MAJA GELO, privremeni stečajni upravitelj nad društvom NOVO-SELO j.d.o.o.  
Vijenac Ivana Meštrovića 102  
31000 Osijek  
10/16/2023

MATO LOVRIĆ  
Faličevci 229  
32251 Privlaka

Predmet: prethodni stečajni postupak  
- Poziv zastupniku po zakonu

Poštovani,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-540/2023-7, od 10. listopada 2023. godine otvoren je prethodni stečajni postupak nad dužnikom NOVO-SELO j.d.o.o. iz Vinkovaca, Petra Preradovića 139, OIB: 27993255071, te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem. Navedenim rješenjem naloženo mi je ispitati imovinu dužnika te mogu li se istom namiriti troškovi postupka.

D o k a z: preslika rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, broj: St-540/2023-7, od 10. listopada 2023. godine

Radi postupanja po nalogu Suda pozivam Vas da mi se neposredno po primitku ovog poziva javite radi dogovora o sastanku i budućoj suradnji.

Za sastanak je potrebno pripremiti poslovnu dokumentaciju kako slijedi:

- očitovanje o tome da li dužnik obavlja djelatnost, ako ne, od kada ne obavlja djelatnost;
- bruto bilanca za posljednje 4 godine, odnosno od osnivanja do dana sastanka;
- popis nekretnina i pokretnina u vlasništvu dužnika;
- promet nekretnina u razdoblju od osnivanja do dana izrade očitovanja;
- popis razlučnih i izlučnih prava na imovini dužnika (hipoteka, rješenje o ovrsi);
- izvod otvorenih stavaka s karticom konta - potraživanja od kupaca;
- popis postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

**Ukoliko sastanak iz bilo kojih razloga nije moguće održati, molim da mi navedenu dokumentaciju dostavite na adresu elektronske pošte ili u kopiji poštom, odnosno da me uputite na knjigovodstveni servis koji je dužniku izvršavao knjigovodstvene usluge.**

Kontakt podaci ([maja.anic09@gmail.com](mailto:maja.anic09@gmail.com); 0959131818, Vijenac I. Meštrovića 102, 31000 Osijek).

U Osijeku, 16. listopada 2023. godine

Privremeni stečajni upravitelj:  
Digitalno potpisao:  
**Maja Gelo**  
Maja Gelo  
Datum: 2023.10.16  
22:44:29 +02'00'



ni poslati ste m  
vanjem Ip.  
est hidden)

elo <me  
rkus Mr

stovani

sudski  
vu adr  
opis

S po  
Maj  
tou

troničke pošte kao  
novu e-mail adre

no@gmail.com>  
trans@gmail.com>

**Hrvatska pošta** **Potvrda o primitku** P-104

☐ preporučene pošiljke ☐ paketa  
☐ vrijednosne pošiljke ☐ praćene pošiljke

**POŠILJATELJ**  
Mlyn GEL  
V. I. MEŠTRVICA 102  
31000 OSTVEN  
tel./mob./e-mail: 095913184

**PRIMATELJ**  
MATO LOMC  
PAUČEVCI 229  
32251 PRIVLAKA  
tel./mob./e-mail:

**Dopunske usluge**

☒ Povratnica ☐ Plus ☐ PU2PU paket  
☐ Vrijednost \_\_\_\_\_ EUR ☐ Nestandardni format  
☐ Plaćanje pouzecom \_\_\_\_\_ EUR ☐ Uručiti osobno primatelju

**Prostor za ovjeru**

Prijamni broj: R RG 44772563 5 HP  
Masa:  
Poštarina: \*2.68  
Datum/vrijeme prijma: 104171023 17:07:23

Ozn. za narudžbu: 100/2023

**Hrvatska pošta** **Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska** **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** **P-21/CN 07**  
**POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati** On postal service  
Poštanska služba

Office of posting  
Prijamni poštanski ured 31000 Date  
Datum 19/10/2023

Addressee of the item  
Primatelj pošiljke MATO LOMC  
PAUČEVCI 229  
32251 PRIVLAKA

**Nature of the item/vrsta pošiljke**

☐ Registered  
Preporučena  
Postal parcel  
Paket  
☐ Insured letter  
Vrijedna pošta  
N° of  
Br. pri  
☐ Moneyorder  
Uputnica

Amount  
Iznos  
5 HR

**Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu**

The item mentioned above has been duly  
Gore navedena pošiljka  
☒ delivered  
uručena je ☐ paid  
isplaćena je 19/10/2023

Signature\*  
Potpis\* *Adriana Larić (sopruka)*

**Return to Vratiti**

Name  
Ime i prezime ili naziv tvrtke DSO: Mlyn GEL

Street and N°  
Ulica i br. V. I. MEŠTRVICA 102

Locality and country  
Mjesto i država 31000 OSTVEN

**Stamp of the office returning the advice**  
Ostak žiga poštanskog ureda  
Ost vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2022 **Hrvatska pošta**



**NOVO-SELO j.d.o.o.**

1 message

**Maja Gelo** <maja.anic09@gmail.com>

To: [snjezana.strmotić@osvk.pravosudje.hr](mailto:snjezana.strmotić@osvk.pravosudje.hr)

Mon, Oct 16, 2023 at 10:53 PM

**Poštovana,**

u prilogu dostavljam zamolbu radi dostave podataka o vlasništvu stečajnog dužnika NOVO-SELO j.d.o.o. iz Vinkovaca te rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja.

*S poštovanjem,*  
*Maja Gelo*  
*odvjetnica / attorney at law*  
*stečajni upravitelj / insolvency practitioner*

**Telefon/Phone: +385 31 205440**  
**Mobitel: +385 95913 1818**

**2 attachments**

 **Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf**  
268K

 **ZK odjel\_zajtjev.pdf**  
217K

---

**NOVO-SELO j.d.o.o.**

1 message

---

**Maja Gelo** <maja.anic09@gmail.com>  
To: katastar.vinkovci@dgu.hr


Mon, Oct 16, 2023 at 10:59 PM

Poštovani,  
u prilogu dostavljam zahtjev za dostavu podataka, s prilogom (rješenje o pokretanju prethodnog stečajnog postupka).

—  
*S poštovanjem,*  
**Maja Gelo**  
*odvjetnica / attorney at law*  
*stečajni upravitelj / insolvency practitioner*

*Telefon/Phone: +385 31 205440*  
*Mobitel: +385 95913 1818*

---

**2 attachments** **Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf**  
268K **ZAHTJEV - JAVNIH ISPRAVA IZ KATASTRA NEKRETNINA.pdf**  
497K

819820 (uredas19)



**Zahtjev za izdavanje podataka, preslika i potvrda iz  
Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje**

**PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA**

Ime i prezime/naziv/tvrtka

OIB

Adresa/sjedište

Kontakt telefon/e-mail

Način i adresa dostave podataka

**PODACI O PUNOMOĆNIKU**

Ime i prezime/naziv

Adresa/sjedište

Kontakt telefon/e-mail

Broj punomoći pohranjene u Fini

**Označite podatak za izdavanje:**

- ☐ Preslika osnove za plaćanje iz Očevidnika
- ☐ Podatak o redoslijedu osnove za plaćanje u Očevidniku
- ☒ Ispis podataka iz Očevidnika
- ☒ Drugi podatak/potvrda u skladu s propisima (navesti podatak/potvrdu koja se traži):

Ime i prezime/naziv/tvrtka podnosioca Zahtjeva

Ime i prezime punomoćnika/ovlaštene osobe uz naznaku ovlaštenja

Potpis podnosioca Zahtjeva/punomoćnika

Mjesto i datum

**Maja Gelo**

Digitalno potpisao: Maja Gelo  
Datum: 2023.10.16 22:25:12  
+02'00'



---

**NOVO-SELO j.d.o.o.**

1 message

**Maja Gelo** <maja.anic09@gmail.com>

Mon, Oct 16, 2023 at 11:15 PM

To: SKDD za ulagatelje &lt;ulagatelji@skdd.hr&gt;

Poštovani,

rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj St-540/2023-7, od 10. listopada 2023. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom

**- NOVO-SELO j.d.o.o. iz Vinkovaca, Petra Preradovića 139, OIB: 27993255071**

te sam imenovana privremenim stečajnim upraviteljem.


Radi cjelovitog utvrđenja gospodarskog stanja dužnika, njegove imovine i obveza, molim podatak o eventualnom postojanju i stanju računa nematerijaliziranih vrijednosnih papira navedenog dužnika.

U prilogu dostavljam rješenje o pokretanju prethodnog postupka te potvrdu o uplati naknade.

—

*S poštovanjem,**Maja Gelo**odvjetnica / attorney at law**stečajni upravitelj / insolvency practitioner**Telefon/Phone: +385 31 205440**Mobitel: +385 95913 1818*

---

**2 attachments** **Odluka\_St\_540\_2023\_7.pdf**  
268K **uplata\_SKDD.pdf**  
114K